

大安市行政审批局文件

大行审投字[2021]105号

签发人：冯起

大安市行政审批局关于 大安市老城区综合提升改造建设项目 可行性研究报告的批复

大安市普惠投资建设有限公司：

你单位报送的《关于大安市老城区综合提升改造建设项目可行性研究报告的请示》及有关材料收悉。经研究同意，现通知如下：

一、项目名称：大安市老城区综合提升改造建设项目

二、项目代码：2109-220882-04-01-423229

三、项目建设单位：大安市普惠投资建设有限公司

四、项目建设地点：大安市老城区

五、建设规模及建设内容：本项目包括道路工程、给水工程、排水工程、电力通信工程、供热工程、燃气工程、临街立面工程、智慧交通工程、智慧公安工程、治安岗亭及城市驿站工程、环境卫生工程、公园广场及拆墙透绿工程、老旧小区院落及道路硬化

铺装改造工程共 13 个部分。

1. 道路工程

道路工程共改造 33 条道路。建设沥青路面 1181401 m^2 , 铣刨罩面 184620 m^2 , 人行道 630473 m^2 , 新建步行街 22340 m^2 , 路缘石 282486m , 绿化带 285068 m^2 , 临街台阶 127725.6 m^2 , 大标志牌 340 个, 小标志牌 680 个, 公交站牌 258 个, 标线 89659 m^2 , 路灯 3048 座。

2. 给水工程

给水工程包括给水管线改造工程、分区计量建设工程及智慧水务平台建设。共计翻建给水管网 46932m , 管径 $\text{de}110\text{~}^{\text{DN}}400$, 新建消防水鹤 5 座, 消火栓井 391 座, 流量计井 174 座, 阀门井 168 座, 智慧水务平台 1 项。

3. 排水工程

排水工程包括污水管网及雨水管网。共计翻建污水管网 51563m , 管径 $\text{dn}400\text{~}^{\text{dn}}1200$, 雨水管网 65730.2m , 管径 $\text{D}500\text{~}^{\text{D}}2800$ 。

4. 电力通信工程

电力通信工程包括电力电缆预埋及通信预埋。共计建设电力电缆预埋管 63454m , 电缆 419700m , 箱式变电站 109 座, 环网柜 199 座, 通信预埋 110705m 。

5. 供热工程

供热工程共计翻建供热管网 29400m (管道长度)。

6. 燃气工程

燃气工程包含燃气管网改造及智慧燃气建设, 共计改造燃气管网 5260m , 增设阀门井 120 座, 智慧燃气物联网平台 1 套, 中压智能阀门井 164 个, 智能监测单元 220 个, 管线监控设备 23 个。

7. 临街立面工程

临街立面工程共计改造真石漆粉刷 250200 m^2 ，临街牌匾 29680 m^2 ，楼体亮化灯具 26377 个。

8. 智慧交通工程

智慧交通工程建设内容为大安市老城区道路路口、路段、人行横道的智能前端感知设备及后端交通中心系统平台。

9. 智慧公安工程

智慧公安工程建设内容为大安市老城区道路路口、路段、人行横道的智能前端感知设备及后端公安中心后台系统平台。

10. 治安岗亭及城市驿站工程

治安岗亭及城市驿站工程建设内容 4 座治安岗亭及 1 座城市驿站。

11. 环境卫生工程

环境卫生工程建设内容为新建垃圾转运站 4 座，新建公厕 8 座，改造既有公厕 42 座。

12. 公园广场及拆墙透绿工程

公园广场及拆墙透绿工程建设内容为 15 个公园广场及 3 个单位拆墙透绿项目。

13. 老旧小区院落及道路硬化铺装改造工程

老旧小区院落及道路硬化铺装改造工程建设内容为 4 个街道 53 个小区内部的硬化地面维修改造，共计改造沥青路面铣刨罩面 136685 m^2 ，混凝土彩砖铺装 109348 m^2 ，混凝土路面 27337 m^2 。

六、项目投资及资金来源：项目总投资为 356555.46 万元，资金来源为企业自筹。

七、批复时效：本项目核准文件有效期为 2 年，自发布之日起

起计算。如在有效期内项目未能开工建设应在核准文件有效期届满前 30 日内向我局提出申请延期，核准文件有效期内未能开工建设也未提出申请延期，或虽提出延期但未被批准的本文件自动失效。

大安市行政审批局

大安市行政审批局

大安市行政审批局

大安市行政审批局

大安市行政审批局



大安市行政审批局

2021 年 9 月 26 日印

(共印 6 份)



建设工程项目名称：大安市老城区综合提升改造建设项目

招标基本情况表

	2208921126232 全部招标	招标范围			招标组织形式		招标方式		不采用 招标估算金额 (万元)	备注
		自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	公开招标	邀请招标			
勘察	√			√		√	√		3216.67	
设计	√			√		√	√		10012.33	
建筑工程	√			√		√	√		251958.70	
安装工程	√			√		√	√		22736.25	
监理	√			√		√	√		3715.35	
设备购置	√			√		√	√		17729.75	
其他										

情况说明

- 建设地点：项目建设地点位于吉林省大安市老城区。
- 建设内容：本项目包括道路工程、给水工程、排水工程、电力通信工程、供热工程、燃气工程、临街立面工程、治安岗亭及城市驿站工程、环境卫生工程、公园广场及拆墙透绿工程、老旧小区院落及道路硬化铺装改造工程。

建设单位：