

# 《大安市舍力镇洮东村村庄规划（2023—2035年）》 成果公告

2024年11月29日，《大安市舍力镇洮东村村庄规划（2023—2035年）》经大安市人民政府批复（大政函〔2024〕15号），现根据相关规定，将有关情况公告如下：

## 一、规划范围

本次规划范围为洮东村村域全部国土空间，包括2个自然屯，分别为西宁家窝铺屯和东宁家窝铺屯，规划总面积1014.47公顷。

## 二、规划期限

本次规划期限为2023—2035年，规划基期年为2022年，近期至2025年，远期至2035年。

## 三、规划目标

规划将洮东村打造成为大安市西北部以绿色种植和生态养殖为主，农副产品加工为辅的稳定改善类村庄。至2035年，乡村振兴取得决定性成果，农业农村现代化基本实现。将洮东村建设成为生态环境优美、一二三产业融合、服务设施完善的和美乡村。

## 四、规划主要内容

### （一）空间底线管控

规划至2035年，洮东村耕地保有量不低于10765.05亩，永久基本农田保护面积不低于2879.85亩，村庄建设边界面积控制在18.93公顷内。

## （二）产业发展引导

巩固现有种植业和养殖业产业基础，依托现有农业合作社大力发展绿色种植和生态养殖，推动种养结合，实现联动发展，带动村民增收。规划面粉加工厂建设项目，提高农业产品附加值。依托临近新艾里蒙古族乡地缘优势，借势发展乡村旅游产业，结合现有农房建设农家乐等旅游设施。同时，针对村庄人口老龄化趋势，规划养老大院项目，推动村庄养老服务业发展。

## （三）设施布局规划

**完善道路交通设施。**落实上位及交通相关规划，保持协调统一、融合发展。优化道路网格局，村庄主路红线宽度控制在5—7米，道路断面采用单幅路。

**完善公共服务设施配套。**落实大安市、舍力镇基本公共服务设施配置要求，以乡村社区生活圈理念为指导，合理确定公共服务设施的布局和规模，补齐设施短板。

**完善公用设施。**在保留现状公用设施基础上，结合村庄实际需求进行统筹设置。规划西宁家窝铺屯南部新建1座规范化集中式供水设施；规划通过卫生厕所改造的形式收集污水，就近就地实现农村生活污水资源化利用；沿村庄主要道路设置排水边沟；对现有供电、通信设施进行升级改造；加强建筑节能改造，推广使用清洁能源；村庄逐步推行生活垃圾分类。

**安全和防灾设施。**规划在村委会设立村庄志愿消防队，配备灭火器材、个人防护装备、通讯器材等。村域对外交通道路和村内主要道路为避震疏散通道，应保证道路通畅，做好和避震疏散场地的衔接。规划村庄防洪标准达到30年一遇。禁止在河道内倾倒生产生活垃圾、建设违章建筑、修建非法围堤，规划套堤外侧禁止种植高秆碍洪作物等活动。加强洮儿河防洪薄弱环节治理，实施洮儿河流域水生态和水

环境生态修复工程。

#### （四）风貌特色指引

村庄风貌设计遵循本土化、经济性的原则，营造临水乡村，打造田园生态，构建乡村与自然相融合的村庄景观风貌。

#### （五）国土综合整治与生态修复

落实上位规划，开展高标准农田建设、生态保护修复等项目，统筹考虑自然生态各要素，改善农业生产条件和农田生态环境。

#### （六）近期项目规划

落实上位规划确定的国土综合整治与生态修复项目，以及洮儿河防洪能力提升项目。同时，根据村庄实际，完善基础设施、公共服务设施，开展人居环境整治，规划产业发展项目。

附件：

- 1、《大安市人民政府关于 2021 年度 17 个村庄规划成果的批复》（大政函〔2024〕15 号）
- 2、村域国土空间现状图
- 3、村域国土空间规划图
- 4、重点建设区域总平面图

大安市舍力镇人民政府  
2024 年 12 月 3 日