

《大安市月亮泡镇叉古敖村村庄规划（2023—2035年）》 成果公告

2024年11月29日，《大安市月亮泡镇叉古敖村村庄规划（2023—2035年）》经大安市人民政府批复（大政函【2024】15号），现根据相关规定，将有关情况公告如下：

一、规划范围

本次规划范围为叉古敖村村域全部国土空间，包括4个自然屯，分别为叉古敖屯、大山湾屯、赖毛屯和郭碗卜屯，规划总面积1479.67公顷。

二、规划期限

本次规划期限为2023—2035年，规划基期年为2022年，近期至2025年，远期至2035年。

三、规划目标

近期重点完善基础设施建设。远期合理利用农业资源，优化村域用地布局。推动一二三产联动发展，引导村民增收致富，完善公共服务配套设施体系。延展优化现有特色产业，带动村庄经济发展，将叉古敖村建设成安稳富足的美丽乡村。

四、规划主要内容

（一）空间底线管控

规划至 2035 年，叉古敖村耕地保有量不低于 16869.9 亩，永久基本农田保护面积不低于 12834.3 亩，村庄建设边界面积控制在 57.32 公顷内。

（二）产业发展引导

通过各类新型农业经营主体，引导水稻规模化种植。鼓励发展第二产业，结合水稻加工厂，围绕粮食初加工，延伸农业产业链条。

（三）设施布局规划

完善道路交通设施。落实上位规划和交通行业规划中提出的公路建设项目。主要道路红线宽度 4.5-10 米，道路断面形式为单幅路。

完善公共服务设施配套。落实上位规划，在保留现状公共服务设施基础上，根据《社区生活圈规划技术指南》的要求，同时考虑村庄发展和村民需求进行统筹设置，规划新增健身广场 3 处，分别位于大山湾屯、赖毛屯和郭碗卜屯。规划新建养老设施 1 处，位于村委会东侧。

完善公用设施。落实上位规划，在保留现状公用设施基础上，结合村庄实际需求进行统筹设置，规划远期对水管网进行升级改造，规划污水通过卫生厕所的形式收集，定期清运。升级改造老旧供电设备及线路，保障用电安全。

安全和防灾设施。规划在村委会建设微型消防站，在便民农家店、广场等村庄公共场所配置干粉灭火器，村内主要道路系统作为消防疏

散通道。

（四）村庄风貌管控指引

加强村庄风貌特色、公共空间设计、绿化景观、乡村建筑形式、乡村建筑色彩等引导。

（五）国土综合整治和生态修复

落实上位规划要求，规划期内，开展乡村生态修复项目，实施月亮泡生态修复项目、嫩江水生态治理工程及大安市林草湿生态连通示范工程等项目，改善乡村生活环境。

（六）近期项目规划

近期落实上位规划项目，并开展基础设施建设项目。

附件：

1. 《大安市人民政府关于 2021 年度 17 个村庄规划成果的批复》（大政函〔2024〕15 号）
2. 村域国土空间现状图
3. 村域国土空间规划图
4. 重点建设区域总平面图

大安市月亮泡镇人民政府

2024 年 12 月 3 日